

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«23» мая 2018г. № 187

п. Мурино

О подготовке объектов ЖКХ

к осенне-зимнему сезону 2018-2019гг.

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Ленинградской области от 06.05.2010г. №211-р «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области к осенне-зимнему периоду», Постановлением Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области № 261 от 26.06.2014г. «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области» в целях обеспечения контроля над ходом выполнения работ на объектах жилищного фонда, объектов энергетики, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2018-2019гг.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения к устойчивому функционированию в отопительный период 2018-2019гг. (Приложение).
2. Комиссии совместно с руководителями предприятий ресурсоснабжающих и управляющих организаций с целью обеспечения надежной работы жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения, а также выявления и устранения недостатков, снижающих надежность работы систем энергоснабжения:
   1. Организовать с 01.08.2018г. проведение комиссионных проверок жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения для оценки их готовности к работе в осенне-зимний период 2018-2019гг.
   2. Закончить проверку и оценку готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения для оценки их готовности к работе в осенне-зимний период 2018-2019гг. до начала отопительного периода, не позднее 15.09.2018г.
3. Предложить руководителям предприятий ресурсоснабжающих и управляющих организаций, объектов социальной сферы:
   1. Предоставить до 01.09.2018г. в администрацию МО «Муринское сельское поселение» на утверждение нормы времени ликвидации аварий на объектах энергоснабжения, наружных сетях (надземных и подземных) и внутридомовых системах, находящихся на балансе, в аренде, на обслуживании.

3.2. Обеспечить до 15.09.2018г. готовность жилого фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

3.3. Организовать с 15.09.2018г. и до начала отопительного сезона опробование систем теплоснабжения.

3.4. Уточнить до 15.08.2018г. схемы оповещения и взаимодействия служб при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения.

* 1. Укомплектовать эксплуатационные и аварийные службы техникой, инструментом, приспособлениями и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.
  2. Информировать администрацию МО "Муринское сельское поселение":
     1. О наличии заключенных договоров с поставщиками энергоресурсов.
     2. Контакты аварийно-диспетчерских служб и ответственных лиц.
     3. Управляющих организациям: контакты и информация о заключенных договорах на обслуживание лифтового оборудования (с указанием контактов АДС), вывоз ТКО, интернет провайдеры.

3.7. Обеспечить получение паспортов готовности к отопительному сезону 2018-2019гг. на основании согласованных в установленном порядке актов готовности к отопительному сезону жилого фонда организациями жилищно-коммунального комплекса – не позднее 15.09.2018г., теплоснабжающими организациями – не позднее 01.11.2018г.

1. Назначить ответственного за подготовку сводного статического отчета по МО «Муринское сельское поселение» по форме №1-ЖКХ(зима) – специалиста по коммунальному хозяйству.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муринская панорама» и на официальном сайте администрации МО «Муринское сельское поселение» в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, благоустройству и безопасности Конева И.Н.

Глава администрации В.Ф. Гаркавый

Приложение

к постановлению администрации

МО «Муринское сельское поселение»

№ 187 от «23» мая 2018г.

Состав комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, энергоисточников, систем передачи, распределения и снабжения энергоресурсами потребителей социальной сферы и населения к устойчивому функционированию в отопительный период 2018 -2019гг.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Конев Иван Николаевич | – заместитель главы администрации по ЖКХ, благоустройству и безопасности. |
| Члены комиссии: |  |
| Администрации МО «Муринское сельское поселение»: | |
| Вифлянцев Руслан Валериевич | – специалист по коммунальному хозяйству |
| Баранова Ольга Витальевна | – специалист по жилищному хозяйству |
| Ресурсоснабжающие организации: | |
| Максимов Фейру Кайибали оглы | - начальник 8-го района ОАО «Теплосеть  Санкт-Петербурга» (по согласованию). |
| Зайцева Олеся Юрьевна | - начальник участка контроля систем теплоснабжения центрального района ООО «Петербургтеплоэнерго» |
| Кравченко Валерий Николаевич | – начальник отдела строительного контроля ООО «Новая Водная Ассоциация» |
| Филиппов Алексей Владимирович  Филиппов Николай Александрович | – главный инженер ООО «УК «Мурино»,  в случае замены:  – начальник цеха ВКХ ООО «УК «Мурино» |
| Чернов Федор Васильевич  Кузьмин Антон Викторович | - начальник РЭС филиала «Пригородные электрические сети» ООО «ЛОЭСК», в случае замены:  - главный инженер РЭС филиала «Пригородные электрические сети» ООО «ЛОЭСК» |
| Исаков Максим Васильевич | - начальник участка ВРЭС Сертоловский РЭС филиала «Пригородные электрические сети» ОАО «Ленэнерго». |
| Управляющие организации: | |
| Подобед Евгений Викторович | - инженер ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1». |
| Комлев Андрей Юрьевич | - заместитель генерального директора ООО «УК «Парус» (по согласованию) |
| Кировский отдел по государственному энергетическому и атомному надзору Северо-Западного управления Ростехнадзора: | |
| Воробьев Сергей Евгеньевич  Панфилов Владимир Александрович  Розенгард Михаил Леонидович | - начальник Кировского ОэнН,  в случае замены:  - государственный инспектор,  - государственный инспектор |
| Представитель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградкой области (по согласованию) | |